

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 40 St-2007/2016

STEČAJNI DUŽNIK: ELEKTRO PERFORMANCE d.o.o. Donji Stupnik, Dobrilina 2

OIB:00888407751

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem 40.St-2007/2016, donesenim 10. srpnja 2019.g. otvoren je stečajni postupak nad društvom ELEKTRO PERFORMANCE d.o.o. Donji Stupnik, Dobrilina 2, OIB:00888407751 a ja sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Otvaranju stečajnog postupka prethodio je skraćeni stečajni postupak u kojem je nedvojbeno utvrđeno da kod dužnika postoji stečajni razlog trajne nesposobnosti za plaćanje te da dužnik ima imovinu s čijim bi se unovčenjem mogli namiriti troškovi stečajnog postupka i eventualno s razlikom namiriti i dio potraživanja vjerovnika.

II)

Dana 11. travnja 2022.g. održana je Skupština vjerovnika na kojoj su vjerovnici trebali odlučiti o prodaji, i utvrditi početnu cijenu za prodaju, elektroenergetskog postrojenja za proizvodnju električne energije od sunčeve topline, Sunčane elektrane Stupnik 1 broj:SE1.a.1-45/11

Kao početnu cijenu za prodaju stečajni upravitelj je predložio da se odredi iznos od 55.000,00 kuna uvećano za pripadajući iznos PDV.

Navedeni prijedlog cijene stečajni upravitelj je obrazložio na način da se dio predložene cijene sastoji od procjene vrijednosti samog postrojenja sunčane elektrane u iznosu 20.965,00 kuna, po procjeni stalnog sudskog vještaka strojarske struke Krešimira Antulova iz Bjelovara, Franje Kuhača 8, i predviđenih plodova njezinog rada za razdoblje od 01.03.2023. do 31.10.2023.g., s obzirom da kredit za njezinu kupnju ističe 28.02.2023.g. a Ugovor o otkupu sa HEP po povlaštenim cijenama ističe 31.10.2023.g., koje plodove stečajni upravitelj, prema dosadašnjim pokazateljima, procjenjuje za navedeno razdoblje u iznosu od 34.000,00 kuna.

III)

Stečajni vjerovnik RH, MF, PU Zagreb, zastupan po zamjenici ŽDO Velika Gorica, zatražio je da, prije donošenja odluke o prodaji i utvrđivanju početne cijene za prodaju, stečajni upravitelj dostavi sve isprave na temelju kojih je stečajni upravitelj došao do predložene cijene.

U smislu toga, stečajna sutkinja je zaključkom pozvala stečajnog upravitelja da sudu i skupštini vjerovnika dostavi sve isprave na temelju kojih je predložio započeti unovčenje imovine stečajnog dužnika po početnoj cijeni od 55.000,00 kuna uvećano za PDV.

IV)

Izvršavajući određene mu obveze, stečajni upravitelj u prilogu ovog izvješća dostavlja sudu i vjerovnicima tražene isprave:

- a) račun prema HROTE br.2-1-1/2021, za razdoblje od 01.05.2021. do 30.09.2021.,
- b) račun prema HROTE br.1-1-1/2022, za razdoblje od 01.10.2021. do 31.12.2021.,
- c) dodatak I Ugovora o otkupu električne Energije sa HROTE,
- d) Ugovor o otkupu električne enrgije sa HROTE,
- e) Ugovor o dugoročnom kreditu sa OTP Bankom,
- f) Ugovor o financijskom osiguranju 1/13 sa OTP Bankom,
- g) Ugovor o ustupanju potraživanja sa OTP Bankom i HROTE.

Iz navedene dokumentacije se vidi da bi neka predviđena procjena vrijednosti plodova rada navedene sunčane elektrane za razdoblje od 01.03.2023. do 31.10.2023.g. mogla iznositi cca. 34.000,00 kuna, što zajedno s procijenjenom vrijednosti postrojenja od 20.965,00 iznosi predloženih 55.000,00 kuna.

Naravno, tu svakako treba uzeti u obzir da budući kupac postrojenja treba navedeni ugovor s HROTE prenijeti na sebe, što može trajati nekoliko mjeseci te da vrijednost postrojenja, ako će se rastavljati, može biti puno manja zbog oštećenja.

Ova procijenjena vrijednost je realna samo ako postrojenje ostane na istom mjestu i ako se ugovor s HROTE izvrši do kraja kako je sada.

U Ivancu, 25.04. 2022. godine.

PRILOG:

- a) račun prema HROTE br.2-1-1/2021, za razdoblje od 01.05.2021. do 30.09.2021.,
 - b) račun prema HROTE br.1-1-1/2022, za razdoblje od 01.10.2021. do 31.12.2021.,
 - c) dodatak I Ugovora o otkupu električne Energije sa HROTE,
 - d) Ugovor o otkupu električne energije sa HROTE,
 - e) Ugovor o dugoročnom kreditu sa OTP Bankom,
 - f) Ugovor o financijskom osiguranju 1/13 sa OTP Bankom,
 - g) Ugovor o ustupanju potraživanja sa OTP Bankom i HROTE.
- procjena.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.